



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«_____» _____ 20__ й. № 156 «15» 07 _____ 2024 г.

О проведении торгов в форме электронного аукциона по аренде нежилого помещения сельского поселения Подлубовский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 06.12.2011г. № 401 – ФЗ) и Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 администрация сельского поселения Подлубовский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Объявить проведение торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды на муниципальное недвижимое имущество:

- нежилое помещение здания администрации, общей площадью 35м2, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с. Бекетово, ул. Октябрьская, д. 15В, кадастровый номер здания: 02:31:090701:245, вид разрешенного использования: отсутствует.

2.Установить начальную цену по заключению договора аренды муниципального недвижимого имущества:

- 66 500 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, установленная согласно отчету № 24-0530А «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения здания администрации, общей площадью 35 м2, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, Подлубовский сельсовет, с. Бекетово, ул. Октябрьская, д. 15В к/н 02:31:090701:245, исполнитель ООО «Регион -Премьер».

3. Установить обеспечение заявки на участие в аукционе по заключению договора аренды, в размере 20 % от начальной цены, что составляет:

-13 300 (тринадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.

4. Установить шаг аукциона по продаже права заключения договора аренды, в размере 5% от начальной цены, что составляет:

- 3 325, 00 (три тысячи триста двадцать пять) рублей 00 копеек.

5. На муниципальное недвижимое имущество ограничения (обременения) прав в использовании муниципального имущества отсутствуют.

6. Организатору торгов (конкурсной комиссии) провести торги в сроки, определенные законодательством.

7. Установить следующие условия по продаже права заключения договора аренды:

7.1. Срок аренды муниципального недвижимого имущества сельского поселения Подлубовский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан:

-11 месяцев 25 дней.

8. Обеспечить публикацию аукционной документации о проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципального нежилого фонда сельского поселения Подлубовский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостана на официальном сайте торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на электронной площадке: www.roseltorg.ru на сайте Администрации сельского поселения Подлубовский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район asppodlubovo@mail.ru

9. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Н.Н.Кадыров